



Daten und Fakten zum Quartier „Heimatufer“

Das Quartier „Heimatufer“ teilt sich auf in die Abschnitte „Heimatufer“ und „Beaufort“.

- Insgesamt 127 Einheiten, 38 davon in Beaufort
- Wohngrößen von rund 45 bis 158 Quadratmeter
- Vier Wohnformen in „Heimatufer“: Wohnungen, Townhouses, Ateliers und Penthouses
- Zwei Wohnformen in „Beaufort“: Apartments und Penthouses
- Wohnungen und Apartments von 2-4 Zimmern
- Geschosse: Erdgeschoss plus fünf Obergeschosse in „Heimatufer“ (vier Obergeschosse im Solitärgebäude von „Heimatufer“); Erdgeschoss plus sieben Obergeschosse in „Beaufort“
- Investitionsvolumen: über 50 Millionen Euro
- Bauzeit: 2018 – 2020
- Exklusive Ausstattung: bodengleiche Duschen, Eichenparkett, Videogegensprechanlage, Fußbodenheizung
- Ausstattungslinien von Duravit, Villeroy & Boch, Grohe und RAK
- 164 Tiefgaragenstellplätze für Autos mit der Möglichkeit einer individuellen Elektroladestation
- Fahrradabstellraum für 268 Räder
- Postpaketauraum
- Nachhaltigkeit: KfW-Effizienzhaus 55, Fernwärme, im Jahresbetrieb CO₂-neutral, Photovoltaikanlagen

Über DEUTSCHE WOHNWERTE

Die DEUTSCHE WOHNWERTE GmbH & Co. KG ist ein Projektentwickler und Bauträger mit Sitz in Heidelberg. Seit 2007 konzipiert, entwickelt und realisiert das Unternehmen hochwertige Wohn- und Geschäftsquartiere in erstklassiger Lage. Die DEUTSCHE WOHNWERTE steht für ganzheitliche Quartiersentwicklung im Dreiklang von Städtebau, Architektur und Freiraumgestaltung. Dabei legt das Unternehmen besonderen Wert auf die Berücksichtigung von Nutzerbedürfnissen sowie auf die nachhaltige Realisierung ihrer Projekte im jeweiligen städtebaulichen Umfeld. Die DEUTSCHE WOHNWERTE ist ein Beteiligungsunternehmen der Zech Group aus Bremen und Mitglied bei der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB).

www.deutschewohnwerte.de

Ansprechpartner:

Alexander Kessler
Pressesprecher
Tel. 06221-502989-90
a.kessler@deutschewohnwerte.de

DEUTSCHE WOHNWERTE GmbH & Co. KG
Langer Anger 9
69115 Heidelberg